



Erklärung der Planunterlage

- Wohngebäude mit Hausnummer
- Sonstige Gebäude
- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Umformerstation

Erklärung der Planzeichen

- Zeichnerische Festsetzungen:
- Reines Wohngebiet
 - Allgemeines Wohngebiet
 - Mischgebiet

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 9.10.80). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei. Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.

Peine, den 10. 8. 80
A. Dirmm
 Vermessungsoberrat

Der Rat der Stadt Peine hat in seiner Sitzung am 19. 6. 80 die Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18. 8. 1976 (BGBl. I S. 2256) in der derzeit geltenden Fassung als Satzung beschlossen.

Peine, den 26. 6. 1980

Wünge
 Bürgermeister



M. B. A.
 Stadtdirektor



Peine, den 3. 11. 1980
M. B. A.
 Stadtdirektor

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet durch das Hochbauamt, Abt. Stadtplanung.

Sachbearbeiter: Klusmann

Peine, den 18. April 1980

Klusan
 Stadtbaurat

Im Amtsblatt für den Landkreis Peine sind Ort und Zeit der Auslegung dieser Änderung des Bebauungsplanes am 29. 8. 80 bekanntgemacht worden. Die Änderung des Bebauungsplanes wurde mit der Bekanntmachung rechtswirksam. Die 1. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes mit Begründung wird gemäß § 12 BBauG zu jedermanns Einsicht bereitgehalten.

Peine, den 3. 11. 1980

- Zahl der Vollgeschosse
- Geschößflächenzahl
- Grundflächenzahl
- Offene Bauweise
- Baugrenze
- Straßenverkehrsfläche
- Öffentliche Parkfläche
- Straßenbegrenzungslinie
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung von Baugebieten

Sichtdreieck
 siehe textliche Festsetzungen

Textliche Festsetzungen:
 Sichtflächen sind freizuhalten von Einfriedigungen und Bepflanzungen, die höher als 0,8 m sind, sowie von baulichen Anlagen.

STADT PEINE

Bebauungsplan Nr. 3

(Bründelkampsfeld)
 1. Bauabschnitt
 - Schwicheldt -
 2. (vereinfachte) Änderung

Gemeinde Peine
 Kreis Peine
 Regierungsbezirk Braunschweig
 Gemarkung Schwicheldt
 Flur 4
 Maßstab 1:1000

Übersichtsskizze

Ungef. Maßstab 1:100.000

